

Số: 2462/TB- THADS

Bắc Ninh, ngày 03 tháng 11 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá không thành lần 7**

Căn cứ khoản 4 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 08/2023/KDTM-ST ngày 26/9/2023; số 05/2023/KDTM-ST ngày 07/8/2023; số 09/2023/DSST ngày 10/7/2023 số 02/2024/KDTM-ST ngày 26/01/2024; số 03/2024/KDTM-ST ngày 08/5/2024; số 04/2024/KDTM-ST ngày 29/7/2024 cùng của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 53/2023/QĐ-SCBSBA ngày 03/10/2023; 55/2024/QĐ-SCBSBA ngày 08/10/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 01/QĐ-CTHADS ngày 11/10/2023; 07/QĐ-CTHADS ngày 11/10/2023; 39/QĐ-CTHADS và số 41/QĐ-CTHADS cùng ngày 23/5/2024; số 07/QĐ-CTHADS và số 10/QĐ-CTHADS cùng ngày 16/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 03/QĐ-CTHADS ngày 11/10/2023; 08/QĐ-CTHADS ngày 11/10/2023; 48/QĐ-CTHADS và số 49/QĐ-CTHADS cùng ngày 13/6/2024; số 09/QĐ-CTHADS và số 12/QĐ-CTHADS cùng ngày 16/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CTHADS ngày 18/01/2024; số 13/QĐ-CTHADS ngày 07/3/2024; số 18/QĐ-CTHADS ngày 19/4/2024 và số 16/QĐ-CTHADS ngày 11/12/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ-CTHADS ngày 28/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Công văn số 144/TB-BN ngày 30/7/2003/11/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam thông báo về việc bán đấu giá không thành ngày 31/10/2025;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Công ty TNHH J-ONE; địa chỉ: Cụm Công nghiệp Hoàng Mai, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Nénh, tỉnh Bắc Ninh).

- Người được thi hành án:





số BX 546306 số vào sổ cấp GCN: CT 10015/20 cấp ngày 01/10/2014.

- Toàn bộ tài sản là tài sản cố định, máy móc, thiết bị, công cụ dụng cụ là tài sản kê biên của Công ty TNHH J-ONE tại địa chỉ: Cụm công nghiệp Hoàng Mai, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên (nay là TDP Hoàng Mai, phường Nénh, thị xã Việt Yên) tỉnh Bắc Giang theo Biên bản kê biên ngày 19/03/2024 và Biên bản kê biên ngày 26/04/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang tại Trụ sở Công ty TNHH J-ONE.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là **34.936.034.665 đồng** (Ba mươi tư tỷ, chín trăm ba mươi sáu triệu, không trăm ba mươi tư nghìn, sáu trăm sáu mươi lăm đồng).

Hết thời hạn bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, không có người đăng ký tham gia đấu giá. Vì vậy, tài sản đưa ra bán đấu giá lần 3 không thành.

## **2. Quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.**

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo cho người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án theo Quyết định giảm giá tài sản (lần 6) số 01/QĐ-CTHADS ngày 16/10/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang là **34.936.034.665 đồng** (Ba mươi tư tỷ, chín trăm ba mươi sáu triệu, không trăm ba mươi tư nghìn, sáu trăm sáu mươi lăm đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Trường hợp người được thi hành án không nhận tài sản để đối trừ nghĩa vụ thì Chấp hành viên sẽ ban hành Quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá theo quy định của pháp luật (Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó).

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo người phải thi hành án biết theo quy định./.

### **Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Người có QLNVLQ;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hoàng Thị Thu Trang**

